

Registrier- und Nutzungsbedingungen für Bieter

für die Webseite <https://www.bieterverfahren.online> betrieben von der Firma Gödecke Programmierung, Inhaberin: Lara Gödecke, Bahnhofstraße 15, 69469 Weinheim, USt-ID: DE286776669 (im Folgenden: „BVO“)

Präambel

BVO stellt auf dem Portal www.bieterverfahren.online die Möglichkeit zur Verfügung, dass Eigentümer bzw. die sie vertretenden Agenturen (im Folgenden: „Agentur“) Immobilien und/oder Mobilien zum Verkauf anbieten können und Interessenten (im Folgenden: „Bieter“) sich nach Registrierung über die Angebote informieren und hierauf Kaufgebote abgeben können. Durch die Gebote kommt kein Kaufvertrag zu Stande. Das Bieterverfahren ist sowohl für den Verkäufer als auch den Bieter unverbindlich und dient lediglich der Ermittlung von unverbindlichen Preisangeboten. Die nachfolgenden Bedingungen sowie der Vertragstext sind in deutscher Sprache verfasst und können vom Bieter in seinen Arbeitsspeicher geladen und ausgedruckt werden. Der Vertragstext wird unter Wahrung des Datenschutzes gespeichert. Auf Wunsch können sie unter der E-Mail-Adresse info2017@bieterverfahren.online in digitaler oder schriftlicher Form angefordert werden. Der Vertragsschluss erfolgt in deutscher Sprache.

1. Registrierung

(1) Um das Portal www.bieterverfahren.online nutzen zu können, ist eine vorherige Registrierung als Bieter notwendig. Um sich als Bieter zu registrieren, ist eine vorherige Kontaktaufnahme mit der jeweils anbietenden Agentur notwendig. Die Registrierung ist nur erlaubt, wenn der Bieter volljährig und unbeschränkt geschäftsfähig ist. Minderjährigen Personen ist eine Registrierung untersagt. Bei einer juristischen Person muss die Registrierung durch eine unbeschränkt geschäftsfähige und vertretungsberechtigte natürliche Person erfolgen. Eine Registrierung ist nur möglich, wenn sie von der jeweiligen Agentur bzw. vom Portal-System per E-Mail hierzu eingeladen werden. Die System-Einladung

erfolgt über die E-Mail-Adresse no-reply@bieterverfahren.online (Absenderadresse). Prüfen Sie dazu auch Ihren Junk- / Spam-Ordner. Sollte ihr Provider eine Zustellung von no-reply-Adressen verweigern, dann wenden Sie sich zum Erhalt des Registrierungslinks an Ihre ausführende Agentur. Um die Registrierung abzuschließen, müssen Sie den in der E-Mail enthaltenen Bestätigungslink anklicken und dann die entsprechenden Daten in der Eingabemaske angeben. Die hierbei erfragten Kontaktdaten und sonstigen Angaben müssen von Ihnen vollständig und korrekt angegeben werden. Nach Abschluss des Registrierungsprozesses werden Ihnen die Zugangsdaten systemintern (no-reply@bieterverfahren.online) zugestellt. Wenn Sie keine Zugangsdaten erhalten, wenden Sie sich bitte an die ausführende Agentur.

Mit den Zugangsdaten haben Sie dann nach Anmeldung über LOGIN die Möglichkeit bei Objekten, zu welchen die Agentur sie freigeschaltet hat, Informationen zum Objekt herunterzuladen und bei laufendem Bieterverfahren mitzubieten. Die Registrierung ist kostenfrei.

(2) Sie haben jederzeit die Möglichkeit Ihr Benutzerkonto zu löschen. Sofern die Beantragung des Zugangs zu einem Zweck erfolgt, der weder Ihrer gewerblichen noch Ihrer selbständigen beruflichen Tätigkeit zugerechnet werden kann, so steht Ihnen ein gesetzliches Widerrufsrecht zu, auch wenn die Registrierung kostenfrei ist.

WIDERRUFSBELEHRUNG

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns

Gödecke Programmierung

Fr. Lara Gödecke

Bahnhofstraße 15

69469 Weinheim

E-Mail: info2017@bieterverfahren.online

Tel.: 06201-7303162

mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag nach Maßgabe der vorstehenden Widerrufsbelehrung widerrufen wollen, dann können Sie dieses Formular ausfüllen und an uns zurücksenden. Die Verwendung des Formulars ist aber nicht zwingend.

An

Gödecke Programmierung

Fr. Lara Gödecke

Bahnhofstraße 15

69469 Weinheim

E-Mail: info2017@bieterverfahren.online

Tel.: 06201-7303162

Hiermit widerrufe(n) ich/wir den von mir/uns abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung:

Bestellt am: _____

(Name, Anschrift des Verbrauchers)

.....

.....

.....

.....

.....

Unterschrift Kunde (nur bei schriftlichem Widerruf)

Datum: _____

3. Datenschutz

(1) Sämtliche persönlichen Daten, die die BVO von Ihnen erhebt, werden entsprechend unserer Datenschutzerklärung vertraulich behandelt.

(2) Mehr zum Thema Datenschutz finden Sie in unserer [Datenschutzerklärung](#).

4. Kosten

Für Bieter ist die Nutzung der auf www.bieterverfahren.online angebotenen Leistungen kostenfrei.

5. Unverbindlichkeit und Inhalt der Gebote

(1) Gebote der Bieter sind unverbindlich. Auch durch Abgabe des Höchstgebotes kommt kein wirksamer Vertrag zu Stande. Weder der Verkäufer des jeweiligen Objektes noch der Bieter sind nach Beendigung des Bieterverfahrens zum Kauf bzw. zum Verkauf verpflichtet.

(2) Agenturen dürfen die Plattform des Online-Bieterverfahrens nicht nutzen, um kostenpflichtige Verträge mit den Bietern zu schließen.

(3) Gebote der Bieter beziehen sich stets auf den Kaufpreis ohne Nebenkosten wie Grunderwerbssteuer, Notarkosten, Provisionen / Courtagen, Grundschuldbestellungen, etc.

6. Gewährleistung / Vertragsverhältnis

(1) BVO ist für die Inhalte der Angebote der jeweiligen Eigentümer bzw. Agenturen nicht verantwortlich und übernimmt dementsprechend keine Gewähr für die Richtigkeit der in diesen Angeboten enthaltenen Angaben. Sofern sich der Bieter für eine auf www.bieterverfahren.online eingestellte Immobilie / Mobilie interessiert, kann er Gebote (im Rahmen des Online-Bieterverfahrens) auf die angebotenen Objekte abgeben. Mit BVO kommt hierbei kein Vertragsverhältnis zu Stande.

(2) BVO übernimmt keinerlei Gewährleistung für eventuell vorhandene Unvollständigkeiten, ungenaue Angaben oder Fehler der Daten (sowohl der Bieter, als auch der Angebote), da diese Eigenschaften nicht zum Leistungsumfang der BVO gehören. Weiter übernimmt die BVO auch keinerlei Gewährleistung dafür, dass der vom Bieter bezweckte Erfolg auch tatsächlich eintritt.

(3) Im Übrigen richten sich Gewährleistungsansprüche gegenüber BVO nach den gesetzlichen Vorschriften.

7. Haftung

(1) Ansprüche des Bieters auf Schadensersatz sind ausgeschlossen. Hiervon ausgenommen sind Schadensersatzansprüche des Bieters aus der Verletzung des Lebens, des Körpers, der Gesundheit oder aus der Verletzung wesentlicher Vertragspflichten (Kardinalpflichten) sowie die Haftung für sonstige Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung der BVO, ihrer gesetzlichen Vertreter oder Erfüllungsgehilfen beruhen. Wesentliche Vertragspflichten sind solche, deren Erfüllung zur Erreichung des Ziels des Vertrags notwendig ist.

(2) Bei der Verletzung wesentlicher Vertragspflichten haftet die BVO nur auf den vertragstypischen, vorhersehbaren Schaden, wenn dieser einfach fahrlässig verursacht wurde, es sei denn, es handelt sich um Schadensersatzansprüche des Job-Suchenden aus einer Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit.

(3) Die Einschränkungen der Abs. 1 und 2 gelten auch zugunsten der gesetzlichen Vertreter und Erfüllungsgehilfen der BVO, wenn Ansprüche direkt gegen diese geltend gemacht werden.

(4) Die Vorschriften des Produkthaftungsgesetzes bleiben unberührt.

8. Schlussbestimmungen

(1) Auf Verträge zwischen BVO und dem Bieter findet das Recht der Bundesrepublik Deutschland Anwendung. Die gesetzlichen Vorschriften zur Beschränkung der Rechtswahl und zur Anwendbarkeit zwingender Vorschriften insbesondere des Staates, in dem der Bieter als Verbraucher seinen gewöhnlichen Aufenthalt hat, bleiben unberührt.

(2) Plattform der EU-Kommission zur Online-Streitbeilegung: www.ec.europa.eu/consumers/odr

(3) Sollten einzelne Bestimmungen des Vertrages einschließlich dieser Regelungen ganz oder teilweise unwirksam sein, oder sollte der Vertrag eine Lücke enthalten, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen oder Teile solcher Bestimmungen unberührt. Anstelle der unwirksamen oder fehlenden Bestimmungen treten die jeweiligen gesetzlichen Regelungen. Soweit dies für eine Vertragspartei eine unzumutbare Härte darstellen würde, wird der Vertrag jedoch im Ganzen unwirksam.